

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 73-000552 от 25.09.2020

**Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Ульяновск, Заволжский район, пр-т Генерала Тюленева, д.52**

**Дата первичного размещения: 03.06.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ДСК</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ДСК</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>432017</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ульяновская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Ульяновский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ленина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 116А</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 23</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(842)268-77-68</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@issdom.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>issdom.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Оганисян</b>
	1.5.2	Имя: <b>Гарик</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Славович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7325030307</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027301185779</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2002 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Оганисян</b>
	3.3.2	Имя: <b>Гарик</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Славович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Оганисян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Гарик</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Славович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>068-925-082 04</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>732714614079</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>в конечном счете владеет (имеет преобладающие части более 25% в капитале) клиентом-юридическим лицом</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ИНВЕСТСПЕЦСТРОЙ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325164678</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197325004898</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИНВЕСТСПЕЦСТРОЙ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325116138</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127325006335</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СК "ИНВЕСТСПЕЦСТРОЙ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325164660</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197325004865</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СМУ-173"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325146750</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167325064235</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-264,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5 058,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>45 116,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ульяновская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Заволжский</b>

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Генерала Тюленева</b>
	9.2.10	Дом: <b>52</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>11 489,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>7868,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7868,40 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"УльяновскТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7303000242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Перфилов</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Алексей</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Иванович</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>730200384909</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.01.2016</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>73-2-1-2-001-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"САЛИН-МЕТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7325075298</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.01.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>73-2-1-1-001-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ИПК "БЭСТ-Регион"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7325054876</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Прибрежный"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>73-73-043-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.02.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>08.05.2020</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Ульяновска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.06.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.06.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.03.2035</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет по управлению городским имуществом , земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства Администрации города Ульяновска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>73:24:021012:3808</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4005,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрено благоустройство с твердым покрытием и с установкой малых архитектурных форм</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрены парковки для транспорта на 22 машино-место, в том числе для людей с ограниченными возможностями</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрено размещение детских игровых и спортивных площадок, площадки для отдыха взрослых. Физкультурные площадки расположены на территории школы по ул.Карбышева. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами, изготовленными и сертифицированными и экологически чистых материалов</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Сбор мусора в жилом доме осуществляется в контейнеры мусорокамеры, расположенной на первом этаже, с дальнейшим вывозом</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Для озеленения территории, устройства газонов используется растительный грунт</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрены пандусы</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дворовой части дома предусмотрено светильниками, установленными на фасаде дома</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрены площадки для отдыха, для выбивания ковров</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ульяновскводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7303005240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1264/1-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Энергосеть"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7325099411</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.06.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-ТП/13</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 990 400 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Т-Плюс"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.09.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>75</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 396 029,80 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Т-Плюс"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.09.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>75</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 396 029,80 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Дорремстрой"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7326045761</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>053</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Элитлифт+"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7325126175</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>160</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	60.50	2
2	Квартира	1	1	37.75	1
3	Квартира	1	1	37.75	1
4	Квартира	1	1	60.71	2
5	Квартира	2	1	60.50	2
6	Квартира	2	1	37.75	1
7	Квартира	2	1	37.75	1
8	Квартира	2	1	60.71	2
9	Квартира	3	1	60.50	2
10	Квартира	3	1	37.75	1
11	Квартира	3	1	37.75	1
12	Квартира	3	1	60.71	2
13	Квартира	4	1	60.50	2
14	Квартира	4	1	37.75	1
15	Квартира	4	1	37.75	1
16	Квартира	4	1	60.71	2
17	Квартира	5	1	60.50	2
18	Квартира	5	1	37.75	1
19	Квартира	5	1	37.75	1
20	Квартира	5	1	60.71	2
21	Квартира	6	1	60.50	2
22	Квартира	6	1	37.75	1
23	Квартира	6	1	37.75	1
24	Квартира	6	1	60.71	2
25	Квартира	7	1	60.50	2
26	Квартира	7	1	37.75	1
27	Квартира	7	1	37.75	1
28	Квартира	7	1	60.71	2
29	Квартира	8	1	60.50	2
30	Квартира	8	1	37.75	1
31	Квартира	8	1	37.75	1
32	Квартира	8	1	60.71	2
33	Квартира	9	1	60.50	2
34	Квартира	9	1	37.75	1
35	Квартира	9	1	37.75	1
36	Квартира	9	1	60.71	2
37	Квартира	10	1	60.50	2
38	Квартира	10	1	37.75	1



39	Квартира	10	1	37.75	1
40	Квартира	10	1	60.71	2
41	Квартира	1	2	60.71	2
42	Квартира	1	2	37.75	1
43	Квартира	1	2	37.75	1
44	Квартира	1	2	60.50	2
45	Квартира	2	2	60.71	2
46	Квартира	2	2	37.75	1
47	Квартира	2	2	37.75	1
48	Квартира	2	2	60.50	2
49	Квартира	3	2	60.71	2
50	Квартира	3	2	37.75	1
51	Квартира	3	2	37.75	1
52	Квартира	3	2	60.50	2
53	Квартира	4	2	60.71	2
54	Квартира	4	2	37.75	1
55	Квартира	4	2	37.75	1
56	Квартира	4	2	60.50	2
57	Квартира	5	2	60.71	2
58	Квартира	5	2	37.75	1
59	Квартира	5	2	37.75	1
60	Квартира	5	2	60.50	2
61	Квартира	6	2	60.71	2
62	Квартира	6	2	37.75	1
63	Квартира	6	2	37.75	1
64	Квартира	6	2	60.50	2
65	Квартира	7	2	60.71	2
66	Квартира	7	2	37.75	1
67	Квартира	7	2	37.75	1
68	Квартира	7	2	60.50	2
69	Квартира	8	2	60.71	2
70	Квартира	8	2	37.75	1
71	Квартира	8	2	37.75	1
72	Квартира	8	2	60.50	2
73	Квартира	9	2	60.71	2
74	Квартира	9	2	37.75	1
75	Квартира	9	2	37.75	1
76	Квартира	9	2	60.50	2
77	Квартира	10	2	60.71	2
78	Квартира	10	2	37.75	1
79	Квартира	10	2	37.75	1
80	Квартира	10	2	60.50	2
81	Квартира	1	3	60.50	2

82	Квартира	1	3	37.75	1
83	Квартира	1	3	37.75	1
84	Квартира	1	3	60.71	2
85	Квартира	2	3	60.50	2
86	Квартира	2	3	37.75	1
87	Квартира	2	3	37.75	1
88	Квартира	2	3	60.71	2
89	Квартира	3	3	60.50	2
90	Квартира	3	3	37.75	1
91	Квартира	3	3	37.75	1
92	Квартира	3	3	60.71	2
93	Квартира	4	3	60.50	2
94	Квартира	4	3	37.75	1
95	Квартира	4	3	37.75	1
96	Квартира	4	3	60.71	2
97	Квартира	5	3	60.50	2
98	Квартира	5	3	37.75	1
99	Квартира	5	3	37.75	1
100	Квартира	5	3	60.71	2
101	Квартира	6	3	60.50	2
102	Квартира	6	3	37.75	1
103	Квартира	6	3	37.75	1
104	Квартира	6	3	60.71	2
105	Квартира	7	3	60.50	2
106	Квартира	7	3	37.75	1
107	Квартира	7	3	37.75	1
108	Квартира	7	3	60.71	2
109	Квартира	8	3	60.50	2
110	Квартира	8	3	37.75	1
111	Квартира	8	3	37.75	1
112	Квартира	8	3	60.71	2
113	Квартира	9	3	60.50	2
114	Квартира	9	3	37.75	1
115	Квартира	9	3	37.75	1
116	Квартира	9	3	60.71	2
117	Квартира	10	3	60.50	2
118	Квартира	10	3	37.75	1
119	Квартира	10	3	37.75	1
120	Квартира	10	3	60.71	2
121	Квартира	1	4	60.71	2
122	Квартира	1	4	37.75	1
123	Квартира	1	4	37.75	1
124	Квартира	1	4	60.50	2

125	Квартира	2	4	60.71	2
126	Квартира	2	4	37.75	1
127	Квартира	2	4	37.75	1
128	Квартира	2	4	60.50	2
129	Квартира	3	4	60.71	2
130	Квартира	3	4	37.75	1
131	Квартира	3	4	37.75	1
132	Квартира	3	4	60.50	2
133	Квартира	4	4	60.71	2
134	Квартира	4	4	37.75	1
135	Квартира	4	4	37.75	1
136	Квартира	4	4	60.50	2
137	Квартира	5	4	60.71	2
138	Квартира	5	4	37.75	1
139	Квартира	5	4	37.75	1
140	Квартира	5	4	60.50	2
141	Квартира	6	4	60.71	2
142	Квартира	6	4	37.75	1
143	Квартира	6	4	37.75	1
144	Квартира	6	4	60.50	2
145	Квартира	7	4	60.71	2
146	Квартира	7	4	37.75	1
147	Квартира	7	4	37.75	1
148	Квартира	7	4	60.50	2
149	Квартира	8	4	60.71	2
150	Квартира	8	4	37.75	1
151	Квартира	8	4	37.75	1
152	Квартира	8	4	60.50	2
153	Квартира	9	4	60.71	2
154	Квартира	9	4	37.75	1
155	Квартира	9	4	37.75	1
156	Квартира	9	4	60.50	2
157	Квартира	10	4	60.71	2
158	Квартира	10	4	37.75	1
159	Квартира	10	4	37.75	1
160	Квартира	10	4	60.50	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	комната уборочного инвентаря	техническое подполье, 4 подъезд	техническое	5.64
2	тепловой узел №1	техническое подполье, 4 подъезд	техническое	17.96
3	электрощитовая №1	техническое подполье, 4 подъезд	техническое	5.64
4	тепловой узел №2	техническое подполье, 3 подъезд	техническое	17.96
5	водомерный узел	техническое подполье, 3 подъезд	техническое	5.64
6	техподполье	техническое подполье, 4 подъезд	техническое	213.71
7	техподполье	техническое подполье, 3 подъезд	техническое	219.35
8	тепловой узел №3	техническое подполье, 2 подъезд	техническое	17.96
9	электрощитовая №2	техническое подполье, 3 подъезд	техническое	5.64
10	тепловой узел №4	техническое подполье, 3 подъезд	техническое	17.96
11	техподполье	техническое подполье, 3 подъезд	техническое	219.35
12	техподполье	техническое подполье, 3 подъезд	техническое	224.99
13	тамбур основного входа	1 этаж, 1 подъезд	техническое	4.62
14	лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	общественное	17.96
15	общий поэтажный коридор	1 этаж, 1 подъезд	общественное	20.53
16	тамбур входа	1 этаж, 1 подъезд	общественное	2.12
17	мусорокамера	1 этаж, 1 подъезд	техническое	2.55
18	тамбур-шлюз	1 этаж, 1 подъезд	общественное	5.64
19	тамбур основного входа	1 этаж, 2 подъезд	общественное	4.62
20	лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	техническое	17.96
21	общий поэтажный коридор	1 этаж, 2 подъезд	общественное	20.53
22	тамбур входа	1 этаж, 2 подъезд	общественное	2.12
23	мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд	техническое	2.55
24	тамбур-шлюз	1 этаж, 2 подъезд	общественное	5.64
25	тамбур основного входа	1 этаж, 3 подъезд	общественное	4.62
26	лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	техническое	17.96
27	общий поэтажный коридор	1 этаж, 3 подъезд	общественное	20.53
28	тамбур входа	1 этаж, 3 подъезд	общественное	2.12
29	мусорокамера	1 этаж, 3 подъезд	техническое	2.55
30	тамбур-шлюз	1 этаж, 3 подъезд	общественное	5.64
31	тамбур основного входа	1 этаж, 4 подъезд	общественное	4.62
32	лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	техническое	17.96
33	общий поэтажный коридор	1 этаж, 4 подъезд	общественное	20.53
34	тамбур входа	1 этаж, 4 подъезд	общественное	2.12
35	мусорокамера	1 этаж, 4 подъезд	техническое	2.55
36	тамбур-шлюз	1 этаж, 4 подъезд	общественное	5.64
37	тамбур основного входа	2 этаж, 1 подъезд	техническое	17.96
38	лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	общественное	11.28
39	общий поэтажный коридор	2 этаж, 1 подъезд	общественное	11.8
40	тамбур-шлюз	2 этаж, 1 подъезд	общественное	5.64
41	лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	техническое	17.96
42	общий поэтажный коридор	2 этаж, 2 подъезд	общественное	11.28

43	лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	общественное	11.8
44	тамбур-шлюз	2 этаж, 2 подъезд	общественное	5.64
45	лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	техническое	17.96
46	общий поэтажный коридор	2 этаж, 3 подъезд	техническое	11.28
47	лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	общественное	11.8
48	тамбур-шлюз	2 этаж, 3 подъезд	общественное	5.64
49	лестничная клетка	2 этаж, 4 подъезд	общественное	17.96
50	общий поэтажный коридор	2 этаж, 4 подъезд	техническое	11.28
51	лифтовой холл	2 этаж, 4 подъезд	техническое	11.8
52	тамбур-шлюз	2 этаж, 4 подъезд	общественное	5.64
53	лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	общественное	17.96
54	общий поэтажный коридор	3 этаж, 1 подъезд	общественное	11.28
55	лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	техническое	11.8
56	тамбур-шлюз	3 этаж, 1 подъезд	техническое	5.64
57	лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	общественное	17.96
58	общий поэтажный коридор	3 этаж, 2 подъезд	общественное	11.28
59	лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	общественное	11.8
60	тамбур-шлюз	3 этаж, 2 подъезд	техническое	5.64
61	лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	техническое	17.96
62	общий поэтажный коридор	3 этаж, 3 подъезд	общественное	11.28
63	лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	общественное	11.8
64	тамбур-шлюз	3 этаж, 3 подъезд	общественное	5.64
65	лестничная клетка	3 этаж, 4 подъезд	техническое	17.96
66	общий поэтажный коридор	3 этаж, 4 подъезд	техническое	11.28
67	лифтовой холл	3 этаж, 4 подъезд	общественное	11.8
68	тамбур-шлюз	3 этаж, 4 подъезд	общественное	5.64
69	лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	общественное	17.96
70	общий поэтажный коридор	4 этаж, 1 подъезд	техническое	11.28
71	лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	техническое	11.8
72	тамбур-шлюз	4 этаж, 1 подъезд	общественное	5.64
73	лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	общественное	17.96
74	общий поэтажный коридор	4 этаж, 2 подъезд	общественное	11.28
75	лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	техническое	11.8
76	тамбур-шлюз	4 этаж, 2 подъезд	техническое	5.64
77	лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	общественное	17.96
78	общий поэтажный коридор	4 этаж, 3 подъезд	общественное	11.28
79	лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	общественное	11.8
80	тамбур-шлюз	4 этаж, 3 подъезд	техническое	5.64
81	лестничная клетка	4 этаж, 4 подъезд	техническое	17.96
82	общий поэтажный коридор	4 этаж, 4 подъезд	общественное	11.28
83	лифтовой холл	4 этаж, 4 подъезд	общественное	11.8
84	тамбур-шлюз	4 этаж, 4 подъезд	общественное	5.64
85	лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	техническое	17.96

86	общий поэтажный коридор	5 этаж, 1 подъезд	техническое	11.28
87	лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	общественное	11.8
88	тамбур-шлюз	5 этаж, 1 подъезд	общественное	5.64
89	лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	общественное	17.96
90	общий поэтажный коридор	5 этаж, 2 подъезд	техническое	11.28
91	лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	техническое	11.8
92	тамбур-шлюз	5 этаж, 2 подъезд	общественное	5.64
93	лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	общественное	17.96
94	общий поэтажный коридор	5 этаж, 3 подъезд	общественное	11.28
95	лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	техническое	11.8
96	тамбур-шлюз	5 этаж, 3 подъезд	техническое	5.64
97	лестничная клетка	5 этаж, 4 подъезд	общественное	17.96
98	общий поэтажный коридор	5 этаж, 4 подъезд	общественное	11.28
99	лифтовой холл	5 этаж, 4 подъезд	общественное	11.8
100	тамбур-шлюз	5 этаж, 4 подъезд	техническое	5.64
101	лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	техническое	17.96
102	общий поэтажный коридор	6 этаж, 1 подъезд	общественное	11.28
103	лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	общественное	11.8
104	тамбур-шлюз	6 этаж, 1 подъезд	общественное	5.64
105	лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	техническое	17.96
106	общий поэтажный коридор	6 этаж, 2 подъезд	техническое	11.28
107	лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	общественное	11.8
108	тамбур-шлюз	6 этаж, 2 подъезд	общественное	5.64
109	лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	общественное	17.96
110	общий поэтажный коридор	6 этаж, 3 подъезд	техническое	11.28
111	лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	техническое	11.8
112	тамбур-шлюз	6 этаж, 3 подъезд	общественное	5.64
113	лестничная клетка	6 этаж, 4 подъезд	общественное	17.96
114	общий поэтажный коридор	6 этаж, 4 подъезд	общественное	11.28
115	лифтовой холл	6 этаж, 4 подъезд	техническое	11.8
116	тамбур-шлюз	6 этаж, 4 подъезд	техническое	5.64
117	лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	общественное	17.96
118	общий поэтажный коридор	7 этаж, 1 подъезд	общественное	11.28
119	лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	общественное	11.8
120	тамбур-шлюз	7 этаж, 1 подъезд	техническое	5.64
121	лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	техническое	17.96
122	общий поэтажный коридор	7 этаж, 2 подъезд	общественное	11.28
123	лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	общественное	11.8
124	тамбур-шлюз	7 этаж, 2 подъезд	общественное	5.64
125	лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	техническое	17.96
126	общий поэтажный коридор	7 этаж, 3 подъезд	техническое	11.28
127	лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	общественное	11.8
128	тамбур-шлюз	7 этаж, 3 подъезд	общественное	5.64

129	лестничная клетка	7 этаж, 4 подъезд	общественное	17.96
130	общий поэтажный коридор	7 этаж, 4 подъезд	техническое	11.28
131	лифтовой холл	7 этаж, 4 подъезд	техническое	11.8
132	тамбур-шлюз	7 этаж, 4 подъезд	общественное	5.64
133	лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	общественное	17.96
134	общий поэтажный коридор	8 этаж, 1 подъезд	общественное	11.28
135	лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	техническое	11.8
136	тамбур-шлюз	8 этаж, 1 подъезд	техническое	5.64
137	лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	общественное	17.96
138	общий поэтажный коридор	8 этаж, 2 подъезд	общественное	11.28
139	лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	общественное	11.8
140	тамбур-шлюз	8 этаж, 2 подъезд	техническое	5.64
141	лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	техническое	17.96
142	общий поэтажный коридор	8 этаж, 3 подъезд	общественное	11.28
143	лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	общественное	11.8
144	тамбур-шлюз	8 этаж, 3 подъезд	общественное	5.64
145	лестничная клетка	8 этаж, 4 подъезд	техническое	17.96
146	общий поэтажный коридор	8 этаж, 4 подъезд	техническое	11.28
147	лифтовой холл	8 этаж, 4 подъезд	общественное	11.8
148	тамбур-шлюз	8 этаж, 4 подъезд	общественное	5.64
149	лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	общественное	17.96
150	общий поэтажный коридор	9 этаж, 1 подъезд	техническое	11.28
151	лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	техническое	11.8
152	тамбур-шлюз	9 этаж, 1 подъезд	общественное	5.64
153	лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	общественное	17.96
154	общий поэтажный коридор	9 этаж, 2 подъезд	общественное	11.28
155	лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	техническое	11.8
156	тамбур-шлюз	9 этаж, 2 подъезд	техническое	5.64
157	лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	общественное	17.96
158	общий поэтажный коридор	9 этаж, 3 подъезд	общественное	11.28
159	лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	общественное	11.8
160	тамбур-шлюз	9 этаж, 3 подъезд	техническое	5.64
161	лестничная клетка	9 этаж, 4 подъезд	техническое	17.96
162	общий поэтажный коридор	9 этаж, 4 подъезд	общественное	11.28
163	лифтовой холл	9 этаж, 4 подъезд	общественное	11.8
164	тамбур-шлюз	9 этаж, 4 подъезд	общественное	5.64
165	лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	техническое	17.96
166	общий поэтажный коридор	10 этаж, 1 подъезд	техническое	11.28
167	лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	общественное	11.8
168	тамбур-шлюз	10 этаж, 1 подъезд	общественное	5.64
169	лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	общественное	17.96
170	общий поэтажный коридор	10 этаж, 2 подъезд	техническое	11.28
171	лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	техническое	11.8

172	тамбур-шлюз	10 этаж, 2 подъезд	общественное	5.64
173	лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	общественное	17.96
174	общий поэтажный коридор	10 этаж, 3 подъезд	общественное	11.28
175	лифтовой холл	10 этаж, 3 подъезд	техническое	11.8
176	тамбур-шлюз	10 этаж, 3 подъезд	техническое	5.64
177	лестничная клетка	10 этаж, 4 подъезд	общественное	17.96
178	общий поэтажный коридор	10 этаж, 4 подъезд	общественное	11.28
179	лифтовой холл	10 этаж, 4 подъезд	общественное	11.8
180	тамбур-шлюз	10 этаж, 4 подъезд	техническое	5.64
181	лестничная клетка	чердак, 1 подъезд	техническое	17.55
182	машинное помещение	чердак, 1 подъезд	техническое	23.66
183	технический чердак	чердак, 1 подъезд	техническое	200.75
184	лестничная клетка	чердак, 2 подъезд	техническое	17.55
185	машинное помещение	чердак, 2 подъезд	техническое	23.66
186	технический чердак	чердак, 2 подъезд	техническое	200.75
187	лестничная клетка	чердак, 3 подъезд	техническое	17.55
188	машинное помещение	чердак, 3 подъезд	техническое	23.66
189	технический чердак	чердак, 3 подъезд	техническое	200.75
190	лестничная клетка	чердак, 4 подъезд	техническое	17.55
191	машинное помещение	чердак, 4 подъезд	техническое	23.66
192	технический чердак	чердак, 4 подъезд	техническое	200.75

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1 подъезд, техническое подполье	тепловой узел №4	отопление
2	2 подъезд, техническое подполье	электрощитовая №2	электроснабжение
3	2 подъезд, техническое подполье	тепловой узел №3	отопление
4	3 подъезд, техническое подполье	водомерный узел	водоснабжение
5	3 подъезд, техническое подполье	тепловой узел №2	отопление
6	4 подъезд, техническое подполье	тепловой узел №1	отопление
7	4 подъезд, техническое подполье	электрощитовая №1	электроснабжение
8	1 подъезд, ниже отметки 0.000 и выше отметки 0.000	лифт, 2 шт	транспорт
9	2 подъезд, ниже отметки 0.000 и выше отметки 0.000	лифт, 2 шт	транспорт
10	3 подъезд, ниже отметки 0.000 и выше отметки 0.000	лифт, 2 шт	транспорт
11	4 подъезд, ниже отметки 0.000 и выше отметки 0.000	лифт, 2 шт	транспорт
12	ниже отметки 0.000 и выше отметки 0.000	электрооборудование	электроснабжение
13	ниже отметки 0.000 и выше отметки 0.001	система отопления	отопление
14	ниже отметки 0.000 и выше отметки 0.002	система вентиляции	вентиляция
15	ниже отметки 0.000 и выше отметки 0.003	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
16	ниже отметки 0.000 и выше отметки 0.004	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение



17	ниже отметки 0.000 и выше отметки 0.005	система бытовой канализации	канализация
18	выше отметки 0.000	связь	автоматизация
19	выше отметки 0.001	пожарная сигнализация	автоматизация
20	1 подъезд, чердак	машинное помещение	автоматизация
21	2 подъезд, чердак	машинное помещение	автоматизация
22	3 подъезд, чердак	машинное помещение	автоматизация
23	4 подъезд, чердак	машинное помещение	автоматизация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>226 926 982 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810469020101313</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810000000000602</b>
		БИК: <b>047308602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>732502002</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09790328</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>192 887 000 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>192 887 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>192 887 000 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>73:24:021012:3808</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>200 000,00 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 113813707100899183641578929536069381608

Владелец: **ООО "ДСК", Оганисян Гарик Славович, г. Ульяновск**

Действителен: с 01.09.2020 по 01.09.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

476357644930821646075696688646119981520003276128

Владелец: **Алексич Константин Викторович, Алексич  
Константин Викторович, г. Ульяновск**

Действителен: с 08.05.2020 по 08.08.2021